

～仲介エージェント様向け～
TAQSIE活用ガイド



TAQSIE

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

2025/4/15

TAQSIEのメリット

01

お客様の物件情報を元に
マッチ度が高い3名をご案内させていただきます。

02

三菱地所グループが運営するサイトのため、
お客様からの信頼が高いです。

03

成約課金となり、広宣費等も要らない為、
トータルコストが安く済みます。

04

運営事務局サポート体制が充実しています。

01

TAQSIE仲介コースのお客様について

TAQSIEにご登録いただいているお客様には「買取コース」で金額合意ができず、「仲介コース」に変更されたお客様がいらっしゃいますので、ご注意ください。

※該当するお客様については、システムで確認が出来ます。

ID	アクション	ユーザー名	エリア
6190	各種メニュー		東京都渋谷区本町
<u>買取⇒仲介</u>			
6683	各種メニュー		東京都渋谷区本町

「ステータス:面談」
 買取⇒仲介

ユーザー名: 電話番号表示

お客様へ3営業日を目安にご提案ください。

スケジュール調整 提案の作成・更新 未返信通知

面談日: 2025/01/09 12:30 ~ 13:00

対面での打ち合わせ依頼をお送りしました。候補の中から、日時を選択してください。

日程の確認

2025/01/09 12:23

コース変更されたお客様については、案件一覧とチャット画面内に「買取⇒仲介」と表記されます。

(※改修前にコース変更されたお客様については「サービス変更済」表記となります。ご了承下さい。)



お客様はどのようにしてコース変更をしているのでしょうか？
実際にお客様のマイページ上で見てみましょう。



買取の価格にご満足いただけない方へ
なっとく提案売却コース（仲介）という選択肢もあります！

スピード売却コース（買取）

使い方確認

マッチング エージェント一覧

1名のエージェントとマッチングされました。
机上買取査定報告が8月4日までに届きます。

ステータス	机上買取査定	訪問買取査定	担当者	連絡
訪問買取 査定日 2024/08/01	机上買取価格を確認	訪問買取査定日を調整 買取契約価格を確認	株式会社テスト⑤ タクシエ	チャット 電話

TAQSIE事務局

task1様のご状況に応じたコースをお選びいただけます。
下記からコースをお選びください。
※あとでコース変更も可能です

エリアに強い仲介のプロ3名がご提案します
(A指定で相場感も確認可能)

なっとく提案売却コース

<こんな方におすすめ>

- ・スピードより価格が重要
- ・納得いく提案を受けたい
- ・迷ったところがおススメ

選択中のコース

3日以内に3社から買取価格を提示します

スピード売却コース

<こんな方におすすめ>

- ・価格よりスピードが重要
- ・不動産をより早く相場で現金化したい
- ・急間に関断活動を知られたくない

このコースに変更する

マイページ上にあるコース変更のポップを選択し、コース変更をすると…

Q. エージェントの提案の参考とさせていただきます、アンケートにお答えください ※必須

売却価格について

- 適正な売却価格を知りたい (例えば: 売却難航のため、現在の仲介会社を変更したい等)
- 住宅ローン残額を払えるか知り たい
- 高く売れる可能性を知りたい

売却時期について

- 早期売却を行いたい (例えば: 生活環境の変化・住環境の変化等)
- 売却の準備をしたい (例えば: 掃除・修繕・介護・転勤に備え 等)
- 売るか賃貸かを相談したい
- 売却時期を相談したい

Q. TAQSIEに訪れたきっかけを教えてください (複数回答可) ※任意

- 通勤回数が増えた 勤務先や学校が変わった 進学先のエリアが 変わった 親の介護に備えたい 相続、離婚に備えたい
- 親と同居するため (田舎に帰る)
- 住環境を変えたい 今の住居に不満がある 広いLDKが欲しい 子供部屋がほしい
- リフォームや設備交換が必要になった
- 駅からの徒歩距離の負担 環境の変化 隣当りの変化 売却が難航した
- よりよい仲介会社を選びたい ローンが重荷 溜まった資金を提出したい 老後資金をねん出したい いい営業マンに出会えそう
- 高く売れることを期待して 住替え先が決まったため リースバックを検討したい

Q. TAQSIEエージェントに聞きたいことは何でしょうか (複数回答可) ※任意

- 物件相場 マーケット動向 金利情報 エリア情報 売却の流れ
- 売却価格を知りたい 売却経費用 不動産知識 税金問題 相続問題
- 財産分与 売るか賃貸するか相談したい

登録完了

なっとく提案売却コース（仲介）

使い方確認

マッチング エージェント一覧

2名のエージェントとマッチングされました。

ステータス	提案	担当者	連絡
STEP2 面談確定	提案内容を確認 70% 面談済	株式会社テスト⑤ タクシエ	売却実績数: 0件 買い顧客数: 0件 チャット 電話 面談日进行调整

アンケートが表示され、回答後に登録完了となります。

売却プランの提案は3営業日を目安にお客様へご連絡をお願い致します。

提案機能をご活用下さい

提案機能は使用用途で2種類ご用意しております。

- ① 物件情報から提案
 - ② アンケートから提案
- ※【物件情報から提案】のみ、テンプレートを作成いただけます。

① 物件情報から提案

お客様がご登録いただいた物件情報からご提案いただけます。
また、テンプレートを作成することが出来ます。



提案のテンプレート作成

物件評価について

査定金額 万円

売出金額 万円

物件評価理由

売却戦略について

周辺実績

戦略提案

自己PR

一度作成して保存しておけば、
必要事項を記入するだけで
簡単に売却プランのご提案が
出来ます！



② アンケートから提案

お客様のご登録情報を入力する際に何うアンケートの回答から、ご提案をすることができます。



お客様にお伺いしているアンケート内容は以下の2項目です。

<必須項目>

売却価格について

- 適正な売却価格を知りたい（例えば：売却難航のため、現在の仲介会社を変更したい等）
- 住宅ローン残額を超えるか知りたい
- 高く売れる可能性を知りたい

売却時期について

- 早期売却を行いたい（例えば：生活環境の変化・住環境の変化等）
- 売却の準備をしたい（例えば：相続・離婚・介護・転勤に備えて等）
- 売るか賃貸かを相談したい
- 売却時期を相談したい

<任意項目>

TAQSIEに訪れたきっかけ

- 通勤回数が増えた 勤務先や学校が変わった 学区を変えたい 親の介護に備えたい
- 相続、離婚に備えたい 親と同居するため（田舎に帰る） 住環境を変えたい 今の住居に不満がある
- 広いLDKが欲しい 子供部屋がほしい リモート部屋がほしい リフォームや設備交換が必要になった
- 駅からの徒歩距離の負担 近隣住民とのトラブル 掘削承諾・通行承諾・配管や建築問題がある 環境の変化
- 眺望の変化 陽当りの変化 売却が難航 依頼中の仲介会社を変更したい
- よりよい仲介会社を選びたい ローンが重荷 相続税を支払うため 纏まった資金を捻出したい
- 老後資金をねん出したい 管理費・修繕積立金の増加 固定資産税の負担増加 いい営業マンに出会えそう
- 高く売れることを期待して 住替え先が決まったため リースバックを検討したい

知りたいこと

- 物件相場 マーケット動向 金利情報 エリア情報
- 売却の流れ 売却価格を知りたい 売却諸費用 不動産知識
- 税金問題 相続問題 財産分与 売るか賃貸するか相談したい



提案シートには
必須項目の
回答内容が
反映されています。

任意項目の
回答内容も併せて
提案時に
ご活用下さい！



03

お客様の反応がなかった場合は？

＼ チャットに反応がなくても… ／

追いメッセージや電話番号を開示して通話やSMSでご連絡してみてください。

※電話をかけて繋がり、ご成約したケースもございます。

お客様情報 PDF生成

サービス
買取

氏名
テスト062

電話番号 **電話番号表示**

電話の希望時間帯
 午前 午後
 平日 土日祝日

タクシエ
売却について一度お電話にてお話しできればと思いますので、お電話します。
会社名: 株式会社テスト⑤
担当者名: タクシエ
電話番号: 08011001100

お客様情報より、電話番号を開示することができます。
(※開示するとお客様に電話をする旨の通知がされますのでご注意ください)

通電率は約60%!

電話の希望時間帯もご確認下さい。

＼ お客様とお話出来たら… ／



話のきっかけにWeb面談機能があることをお伝えするのはいかがでしょうか？

ユーザー名: 電話番号表示

スケジュール調整 提案の作成・更新

希望する打ち合わせ方法を選択してください
 対面 Web面談

希望する打ち合わせ方法を選択してください
 対面 Web面談

Web面談のメリットはたくさん!

画面共有機能がある

隙間時間でも対応できる

売却活動の相談を気軽に出来る

いきなり訪問することに不安があるお客様でも安心

04

新しい案件のご確認をお願いいたします

マッチングされたお客様のご確認をお願いいたします。

取り扱えない物件の場合は「失注」にステータス変更をしてください。

※未追客が多いエージェント様については、弊社からエージェント会社様に担当者変更のお願いをさせていただく場合がございます。

案件（仲介）

エリヤ(地方)で絞り込み 簡談ステータスで絞り込み チャットステータスで絞り込み 検索

ID	アクション	ユーザー	ステータス	住所
5693			未追客	市雪ノ下

各種メニュー

案件の「チャットステータス」を「未追客」で絞り込みをすると、新しくマッチングされた案件を確認することができます。

※他の一括査定サイトなどで既に反響をもらっているお客様の対応について

その旨をお客様にお伝えし、お断りいただいた上で「失注」へステータス変更をお願い致します。

*上記対応を行わず営業行為をされた場合は、TAQSIE経由でのお客様とさせていただきますのでご承知おきください。

05

早めのリアクションをお願いいたします

売り急いでいるお客様もいらっしゃいますので、

売却プラン提案前でもなるべく早くリアクションをしていただければ幸いです



タクシエ

この度は、お問い合わせいただきましてありがとうございます。

三菱地所リアルエステートサービスの■■■と申します。

〇〇区エリアは3年前から担当しておりまして、先日のご成約を1件いただいたばかりです。また、プライベートでもよく足を運ぶ地域でもあり、ご相談いただきまして嬉しく思います。

早速ですが今後の売買戦略方針などにつきまして、〇〇様宛ご提案を準備させていただきます。しばらくお待ちくださいませ。

ご提案後、具体的な金額算出の為に、室内のコンディション等を拝見させていただきたく、ご訪問させていただければと存じます。

それでは今後ともよろしくご承知致します。

お客様も
早くリアクションしてくれる
業者様に
心を動かされがちです

06

ステータスの変更をお願いいたします

以下のステータスがございますので、適宜ご変更いただけますと幸いです。
マッチング ⇒ 相談中 ⇒ 面談 ⇒ 媒介 ~

- *WEB面談の日時が確定した場合は自動的に「面談」に変更されます
- *契約・成約については<08>を参照して下さい
- *失注については<09>を参照して下さい

The screenshot shows the 'Case (Introduction) Edit' interface. On the left, there's a '各種メニュー' (Various Menus) sidebar with 'ステータス変更' (Status Change) highlighted in a red box. The main area shows 'ステータス: 決済・引渡し' and a '商談ステータス' (Consultation Status) dropdown menu. The dropdown menu is open, showing options: 相談中 (Consultation), マッチング (Matching), 相談中 (Consultation - selected), 面談 (Interview), 媒介 (Introduction), 契約 (Contract), 決済・引渡し (Settlement/Delivery), 失注(音信不通) (Lost/No Contact), 失注(他決) (Lost/Other Decision), 失注(売却の取りやめ) (Lost/Sale Cancellation), and 失注(媒介契約期限切れ) (Lost/Mediation Contract Expiry).

07

媒介契約を更新した場合は？

大変お手数ですが、以下を参照に契約情報の更新をお願い致します。

The screenshot shows the 'Case (Introduction) Edit' interface. On the left, there's a '各種メニュー' (Various Menus) sidebar with 'ステータス変更' (Status Change) highlighted in a red box. The main area shows 'ステータス: 決済・引渡し' and a '商談ステータス' (Consultation Status) dropdown menu. The dropdown menu is open, showing options: 媒介 (Introduction - selected), 媒介契約日 (Mediation Contract Date) with a date field containing '2024/10/01', 媒介金額 (Mediation Fee) with a field containing '3000' and '万円', and 媒介種類 (Mediation Type) with a dropdown menu showing '一般媒介' (General Introduction). A red box highlights the '変更する' (Change) button at the bottom right.

媒介契約を締結した場合も同様にご報告をお願い致します。

i) 契約報告

契約締結後、ステータス「契約」から各ご項目の入力をお願い致します。

The screenshot shows two parts of the system interface. On the left, a case detail page for 'ステータス: 決済・引渡し' (Status: Settlement/Transfer) is shown. A '各種メニュー' (Various Menu) dropdown is open, with 'ステータス変更' (Change Status) highlighted in a red box. On the right, the '案件（仲介）の編集' (Edit Case/Mediation) form is shown. The 'ステータス変更' (Change Status) section is highlighted in a red box, and the '商談ステータス' (Consultation Status) dropdown is set to '契約' (Contract). Other fields include '引渡予定日' (Delivery Date) set to 2025/03/31, '契約締結日' (Contract Date) set to 2025/03/15, and '成約金額' (Contract Amount) set to 3000 万円. A '変更する' (Change) button is at the bottom.

ii) 成約完了報告

引き渡し完了後、ステータス「決済・引渡し」から各項目のご入力をお願い致します。

The screenshot shows two parts of the system interface. On the left, a case detail page for 'ステータス: 決済・引渡し' (Status: Settlement/Transfer) is shown. A '各種メニュー' (Various Menu) dropdown is open, with 'ステータス変更' (Change Status) highlighted in a red box. On the right, the '案件（仲介）の編集' (Edit Case/Mediation) form is shown. The 'ステータス変更' (Change Status) section is highlighted in a red box, and the '商談ステータス' (Consultation Status) dropdown is set to '決済・引渡し' (Settlement/Transfer). Other fields include '引渡完了日' (Delivery Complete Date) set to 2025/03/31, and '成約金額' (Contract Amount) set to 3000 万円. A '変更する' (Change) button is at the bottom.

※誤って入力してしまった場合は、事務局までお問い合わせ下さい。

終了しました案件については「失注」へステータス変更をお願い致します。

- *「失注」にステータス変更をしても、お客様への通知はございません。
- *再度ステータスを「相談中」「面談」などに戻すことも可能です。

CASE 1

物件の詳細、条件（残置物etc…）
のようなお聞きしにくいことをお尋ねする



タクシエ

この度はTAQSIEにて、数あるエージェントの中から
お選びいただきありがとうございます。

ご売却に関しまして、いくつかお伺いさせて下
さい。

【ご質問】

・差し支えなければ、売却のご理由をお聞かせ
いただけますでしょうか。

（※アンケートでのお答えがありませんでした
ので、ご確認したくお伺いさせていただきました。）

・現在の残債についてお聞かせください。

【確認事項】

・買換え先入居後に引渡しを行いたいという希
望については、売却金額お支払い後、最大7日間
で検討致します。

・スイッチの破損、残置物については、訪問時
に確認させていただきます。

それでは、どうぞよろしくお願ひ致します。

CASE 2

お客様とお電話された後に、「備忘録」
として内容を残す

チャットのテンプレートに
同様例文がございます。



タクシエ

先程はお電話にてご対応下さり、ありがとうご
ざいました。

以下、ご確認させていただきました。

■お話しした内容

ご挨拶と、これからの売却活動の流れについて
ご説明致しました…

■決まったこと

○/○(土) 11:00~
ご訪問させていただきます…

■今後について

ご訪問前に、お電話させていただければと思い
ます…

何かご質問等ございましたら、お気軽にご連絡
下さい。

引き続きよろしくお願ひいたします。

ご成約インタビューについて

TAQSIEを通じてご成約いただいたお客様とエージェント様に
インタビューをお願いする場合がございます。
（ご協力いただきましたお礼として薄謝もご用意しております）

インタビュー記事はTAQSIEの公式HPに掲載されます。



東京都新宿区・土地付き戸建て売却 I様ご夫婦

タクシエは相手が見えてコミュニケーションもしやすい、これからの時代
にフィットした有用なツール

東京都中野区・マンション売却 N様



結果に100点と言えるくらい満足できたのは、信頼関係があったからこそ



ご成約インタビューはこちら <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/voice/>

TAQSIEから管理者様へお願い

＼ 貴社エージェント様に対して ／

01 お客様からのチャットに返信漏れがないか随時ご確認ください

02 電話やWEB面談等のチャット以外のツールを活用しているかご確認ください。

03 ステータス変更の内容や経緯などを把握してください。

例) 面談後の結果のご認識、「失注」変更時の理由等

04 売却希望額と近い査定額が出せる案件にはフォローやアドバイスをお願いします。

**上記をお守りいただくことで、飛躍的に成約が伸びます！
実際にこの試みで大きな成果をあげた企業があります。**

よくあるご質問についてご紹介します！



Q

ログインがうまくできません。
「パスワードリセットが無効です」の表示が出た場合について教えてください。

ログイン画面の右下にある「パスワードリセット」から、パスワードの再設定をお願い致します。

「パスワードリセット」⇒ 登録しているメールアドレスを入力後、「送信」
⇒ 入力したメールアドレスにパスワードリセットのリンクが送信されます

エージェントログイン

パスワードをリセット

登録済みのメールアドレスを入力して、送信を押してください。
パスワードリセット用のリンクをメールに送付します。

aaa@taqsie.co.jp

送信

パスワードをリセット

送信が完了しました。メールをご確認ください。

閉じる

パスワードリセット

ログイン

以下の件名のメールに添付しているURLから新しいパスワードの設定をお願い致します。

(※リンクは再度のアクセスが出来ませんので、無効になった場合は再度パスワードリセットをお願い致します。)

【TAQSIE】パスワードのリセット 外部 受信トレイ x

TAQSIE <no-reply@taqsie.jp>
To

※このメールはシステムからの自動返信です

下記をクリックしてパスワードのリセットをお願い致します。
https://app.taqsie.jp/version-6er7/reset_pw?reset=1726121404268x313937886671245250&type=agent

パスワード入力

登録するパスワードを入力してください
パスワードは半角で10文字以上、英大文字・英小文字・数字・指定記号 @!#%+?[]_ がそれぞれ最低1文字ずつ必要です。

パスワード

パスワードを表示する

パスワード(確認)

パスワードを表示する

確定

Q

エージェントに届く通知メールを窓口担当にも届くようにするにはどうしたらいいですか。

所属店舗情報

所属会社

株式会社テスト⑤

所属店舗名 必須

本店

所属店舗住所 必須

日本、〒100-0004 東京都千代田区大手町1丁目9-2

営業時間 必須

9:00

~

18:00

営業時間を選択してください

定休日

月 火 水 木 金 土 日

定休日を選択してください

通知に含めるアドレス

通知を共有するメールアドレスを「,」区切りで入力してください

[プロフィール] ⇒ [所属店舗情報] ⇒ [通知に含めるアドレス] に設定したいメールアドレスを入力して下さい。

(※「,」カンマ区切りで複数のアドレスが追加できます。

Ex)aaa@taqsie.co.jp,bbb@taqsie.co.jp…)

Q

夏季・冬季休業のアナウンスはどのように対応したらいいですか。

TAQSIE

会員ログイン

ochi_hika@yahoo.co.jp

パスワードを忘れた場合

TAQSIE

夏季休業期間中の対応について

8/9 (金) ~ 8/16 (金) までは、各企業の夏季休業期間※となるため、期間中にいただいたご質問・お問合せ等は、休業明けに順次、各担当者より対応させていただきます。予めご了承ください。

※休業期間は企業・担当者により異なります

TAQSIEホームページはこちら >

弊社でお客様のマイページ上にて、各社長期休業に入る旨のご案内を致します。

場合によっては、チャットで個別にお客様へご案内していただけますと幸いです。

※買取コースの場合、年末年始休業（冬季休業）の期間については、机上査定3日以内の期日を設けません。

Q

同じ会社のエージェント2名に同じユーザーがマッチした際、エージェント1名が対応する場合はどうしたらいいですか。

【買取コースの場合】

⇒ 1エリア1名で担当することになっておりますので、TAQSIE事務局にご連絡下さい。

【仲介コースの場合】

⇒ ご対応しないエージェント様はステータスを「失注」にご変更をお願い致します。お客様にはチャットでその旨をお伝え下さい。

Q

エリア担当者を変更する場合はどうすればいいですか。

①貴社窓口ご担当者様にご連絡ください。

②ご自身のプロフィールを【非公開】に設定してください。

「プロフィール情報」⇒ 各種メニューから非公開に変更することが出来ます。

担当者変更手続きについては、貴社窓口ご担当者にてご対応いただけますので、貴社窓口にご連絡下さい。

異動や長期休暇に入られる場合など、担当エリアから外れる場合は必ずご対応下さい。

Q

unnecessary 「未返信」アラートのメールが送られてくるので通知を止めたいのですがどうしたらいいですか。

チャット内にある「未返信通知」のチェックを外して下さい。
案件ごとに通知設定が可能ですので適宜ご変更下さい。

The screenshot shows a user interface for a support system. At the top, it says 'ステータス:相談中' (Status: In consultation) and '各種メニュー ×' (Various menus). Below that, there's a search bar with 'ユーザー名:テスト4' (User name: Test4) and a '電話番号表示' (Show phone number) button. A message says 'お客様へ3営業日を目安にご提案ください。' (Please propose to the customer within 3 business days as a guideline). There are three buttons: 'スケジュール調整' (Schedule adjustment), '提案の作成・更新' (Proposal creation/update), and '未返信通知' (Unreturned message notification) which has a checked checkbox and is highlighted with a red box. Below this is a chat message from 'タクシエ' (Taxi driver) with a profile icon. The message text is: 'この度は、お問い合わせいただきましてありがとうございます。三菱地所リアルエステートサービスの■■と申します。宜しくお願致します。' (Thank you for your inquiry. I am ■■ of Mitsubishi Real Estate Service. Please take care.) The message is dated '2024/10/09 13:19' and '既読: 2024/10/09 13:21'. At the bottom, there's a reply input field with 'よろしくお願致します。' (Please take care.) and a timestamp '2024/10/09 13:21'.

SCAN HERE



その他のQ&A
TAQSIEのお問い合わせはこちら
<https://support-partner.taqsie.jp/hc/ja>





TAQSIEポイントを集めよう

この度、積極的にTAQSIEをご活用いただいている
エージェント様に、より多くのお客様とお会いしていただきたく
『**TAQSIEポイント制度**』を導入することになりました！



ポイントを貯めてマッチング率UP！

ご登録いただいている実績に加えて、エージェント様の
活動やTAQSIEの活用度合いを加味することになりました！



ポイントに応じてアイコンメダルを贈呈

メダルの種類はゴールド、シルバー、ブロンズがあります
『安心感のあるエージェント』だとユーザーにPR出来ます！



共有メモに回答してポイントをゲット！

案件のご進捗状況確認の共有メモにご協力いただくだけで、
TAQSIEポイントが加算されます。
もちろん、ステータス変更やチャット等の日々のご活用でも
ポイントが貯まります！

メニューバーに新しく2点追加されています

TAQSIE

株式会社テスト⑤

タクシエ

案件 (仲介)

1 TAQSIEポイントの累計数、現在の獲得メダルのご状況を把握できます。 ※ポイント反映は翌日となります。

2 共有メモの通知を確認できます。

通知

通知一覧 未対応: 1

案件 (仲介) 未読客: 48 未返信: 3

メダルの種類

累計ポイント数に応じて、メダルが贈呈されます。獲得したメダルはお客様のマイページ上に反映されます。(仲介と買取でそれぞれメダルが贈呈されます。)

メダル	TAQSIEポイント
	101point~
	71~100point
	41~70point

(※2025年2月時点 今後変更となる可能性があります)

ユーザーから見たメダルの表示

マッチングエージェント一覧

とマッチングされました。
11月25日までに届きます。

【エージェントのメダルについて】

メダルがあることで、
「活躍している・信頼できる」
エージェントだと
ユーザーにPRできます！



	担当者	連絡
机上買取 査定中	 三菱地所リアルエステートサービス株式会社 (taqsie.jp) エージェント高橋 ① 成約インタビューあり	チャット 電話
机上買取 査定中	 株式会社長谷工リアルエステート	チャット 電話
机上買取 査定中	 株式会社テスト② テスト ②1112	チャット 電話

共有メモについて

共有メモとは、案件の状況をTAQSIE事務局に共有頂く機能です。

(※お客さまには共有されません。)

これまで、チャット以外で進捗している案件については、事務局よりメールや電話で状況確認をさせて頂いておりましたが、今後は共有メモをご活用いただけますと幸いです。

机上査定後のフォロー共有メモ

共有メモについて

共有メモはTAQSIE事務局へ送信され、お客様には送信されませんので、ご注意ください。
また、共有メモを送信することで、Taqsieポイントが貯まります。

案件内容

- サービス名(仲介/買取): 買取
- 案件ステータス: 査定提示済み
- エリア: 神奈川県鎌倉市大船

対応内容

実査に進む可能性*

可能性あり 可能性なし

備考

机上査定後やご訪問後、
媒介契約後などの節目で
通知一覧にて、
お知らせ致します。



【仲介】ポイント早見表

付与ポイント	条件
1point	TAQSIEにログインする（1日1point）
	チャットを送信する（1案件：1point）
	提案機能を使用する（1案件：1point）
	共有メモに回答する（1件：1point）
2point	面談日をシステム入力する（1案件：2point）
5point	媒介報告をシステム入力する（1案件：5point）

【買取】ポイント早見表

付与ポイント	条件
1point	TAQSIEにログインする（1日1point）
	チャットの送信（1案件：1point）
	机上査定金額のシステム入力する（1案件：1point）
	共有メモの回答（1件：1point）
2point	実査定金額のシステム入力する（1案件：2point）
5point	契約日・契約金額をシステム入力する（1案件：5point）